



Check list

1. Critères d'éligibilité

S'installer dans une cellule vide	
S'installer dans le périmètre défini	
Commerce accessible tous les jours, selon un horaire habituel	
Être accompagné par un organisme professionnel d'aide à la création, soit : 1. Une SAACE 2. Un organisme agréé par la Région Wallonne 3. Par un comptable professionnel en justifiant ce choix	
Être en règle avec les prescriptions urbanistiques	
Être en règle avec les dispositions légales qui régissent l'exercice de son activité ainsi que vis-à-vis des législations et réglementations fiscales, sociales et environnementales	
Ne pas être en activité dans la cellule au moment du dépôt de la candidature	
Ne pas être une franchise	
Ne pas être en asbl (excepté SAACE)	

Tous les critères doivent être rencontrés sans exception.

2. Documents à remettre lors du dépôt de candidature

La fiche d'identification du candidat-commerçant dûment remplie	
Une note de présentation du projet de maximum 6 pages	
Un projet de plan d'aménagement de la surface commerciale	
Un plan financier prévisionnel couvrant une période de 3 ans	
Le règlement Creashop-Plus daté et signé	
Un Curriculum Vitae du porteur de projet et des personnes impliquées dans le projet	
Si le candidat fait le choix d'un comptable : un justificatif	
L'ensemble de ces documents devra être fourni en format informatique (clé USB, envoi par e-mail)	

Pour qu'un dossier soit complet et puisse être présenté, il faut que tous les documents soient remis et transmis aux membres du jury 15 jours avant la date du jury.



PLUS D'INFOS SUR CREASHOP.BE
OU VIA CREASHOP@UCM.BE



Wallonie
économie
SPW



3. Critères d'analyse pendant le jury

Viabilité du projet et solidité du plan financier	
Caractère original du projet	
Qualité du commerce	
Réponse aux besoins de la zone	

4. Documents à transmettre pour la libération de la prime

Le bail commercial signé	
Une déclaration sur l'honneur d'ouverture prochaine du commerce ou d'ouverture du commerce	
Une déclaration de créance (entre l'opérateur local et le candidat) reprenant le montant exact demandé*	
Une déclaration de créance (entre l'opérateur local et Engine) reprenant le montant exact demandé*	
Un tableau récapitulatif des dépenses consenties dans le cadre de l'ouverture du commerce* (format excel)	
Les pièces justificatives correspondantes (factures et preuves de paiement)	
Le courrier d'octroi de la ville au candidat	
Le pv du jury	

*modèles fournis et à respecter



PLUS D'INFOS SUR CREASHOP.BE
OU VIA CREASHOP@UCM.BE

