

Assemblée villageoise

22
jan.

19H

Salle du Viamont
Place A. Renard, 1
4540 AMAY



**ASSEMBLEE
VILLAGEOISE
AMAY THIERS**



**RENDEZ-VOUS
AUX THIERS !**





Ordre du jour

1. Introduction
2. Travaux
3. Environnement
4. Mobilité
5. Événementiel
6. Patrimoines
7. Restons connectés
8. Ecole
9. Services au citoyen
10. Aménagement du territoire
11. Interpellations libres



1. Introduction

Le collège communal



Samuel Moiny, Bourgmestre – Remplacé par Lionel De Marco
Sécurité, (*Ressources humaines*), Population – état civil, Cultes,
Communication, (*Enseignement artistique, Urbanisme*)

Stéphane Darot, Echevin
Sport, Santé, Bien-être, Emploi (+ *Ressources Humaines*)

Janine Davignon, Echevine
Travaux, environnement, Bien-être animal (+ *Mobilité*)

Le collège communal



Vinciane Sohet, Echevine

Enseignement, Jeunesse, Accueil temps libre, Participation
citoyenne + (*Enseignement artistique*)

Lionel De Marco, Echevin

Festivités, Commerce, Finances + (*Sécurité, Population*)

Jean-Louis Matagne, Echevin

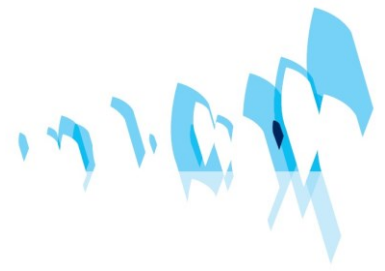
Patrimoines, Tourisme, Commémorations patriotiques +
(*urbanisme*)

Le collège communal



Amandine Fraiture, Présidente du CPAS

Logement, Affaires sociales, Servibus



2.Travaux

Salle du Viamont

Travaux - Salle du Viamont

- Conformité électrique : 9.758,00€
- Nouvelle cuisine équipée : 32.000,00€



Salle du Viamont



Equipements :

- Taque de cuisson au gaz à 4 becs
- Four professionnel 10 niveaux
- Hotte professionnel
- Table en inox
- Évier en inox



Salle du Viamont



amay.be/en-un-clic-1/location-de-salles/



Ma commune ▾

Vivre à Amay ▾

Que faire ? ▾

Je suis ▾

En un clic ▾



Accueil / En un clic / [Location de salles](#)

Location de salles

Salles communales

Salles privées

Annuaire des traiteurs amaytois



Ma commune ▾

Vivre à Amay ▾

Que faire ? ▾

Je suis ▾

En un clic ▾



SALLES COMMUNALES

Salles du gymnase d'Amay

Salle du gymnase d'Ampsin

Salle du Viamont

Verrière des Maîtres du feu

Il est porté à l'attention de toutes les personnes ou groupements désireux de louer ou occuper une salle communale que :

- un délai de 3 semaines est nécessaire pour réaliser l'ensemble des formalités administratives ;
- l'ensemble des formalités administratives liées à la demande de location/occupation (formulaire de demande, paiement, signature de contrat, état des lieux,...) doit être finalisé au plus tard 8 jours avant la date d'occupation ;
- l'ensemble des formalités administratives liées à la demande de location/occupation doit être effectué par la personne signataire de la demande et pour les clubs, comités ou groupements, par une personne dûment mandatée pour représenter et agir au nom de ceux-ci ;
- un questionnaire de sécurité (formulaire sécurité) doit obligatoirement être complété par le locataire/occupant.

Pour toute question ou réservation : salles@amay.be

Documents locations de salles

[Règlement d'occupation des salles communales.pdf](#)

[Formulaire de demande d'occupation de salle.pdf](#)

Travaux à l'école des Thiers

Travaux - Ecole des Thiers

**Lot 1 : Châssis et isolation des
vides ventilés : 503.638,25€**

**Lot 2 : Groupe de ventilation :
240.004,76€**

Subside UREBA : 207.200,22€



Travaux au hall omnisport – Robert Collignon

Travaux au hall omnisport – Robert Collignon

Lot 1 : Toiture: 944.249,83€

Lot 2 : Châssis : 166.935,49€

Subside UREBA : 366.516,00€ +

Sponsoring Electrabel :

254.080,78€



Réfection de voirie Quel coût?



Il faut différencier les travaux d'entretien de voirie ou de réfection complète.

Les travaux d'entretien consistent à rénover la couche d'usure, les éléments usés en béton ainsi qu'à améliorer ponctuellement la situation des accotements. Le prix moyen au m² est compris entre 65 et 90 €/m².

Lors d'une réfection complète, les travaux réalisés englobent toute une série de paramètres :

- Un égout est-il présent ? Doit-on l'installer ou le rénover ?
- Y a-t-il des problèmes de stabilité ?
- Quels sont les problèmes de mobilité ? De vitesse ? De stationnement ? De circulation des vélos, des piétons ? D'aménagement de plantations...

En réalité, il s'agit de repenser l'utilisation de la voirie. Le prix moyen s'élève entre 450 et 550 €/m².

Bail d'entretien de voirie 2024



Réfection des voiries :

- Rue Gustave Robert
- Rue Trixhelette
- Rue du Cimetière
- Rue Fond Oxhe

Budget:

417.210 € TTC

**Soit 6622,5m² de voirie
qui seront rénovées.**



3. Environnement



Quelques exemples d'aménagements récents

Plantation symbolique de l'arbre

23 novembre 2025 : dans le cadre de la plantation symbolique de l'arbre liée aux naissances de l'année (action annuelle)

=> Plantation d'un arbre (virgilier à bois jaune) dans le parc de l'administration + distribution d'un arbre à tous les jeunes parents



Fleurissement

- Partenariat avec l'école spécialisée EESSCF Le Chêneux
- prairie fleurie et plantation de vivaces (hall omnisports)
- mur en pierre sèche (rond-point)

Autres collaborations :

- bacs en acier corten place Adolphe Grégoire
- bulbes aux ronds-points
- accueil de stagiaires,...



Point d'apport volontaire + bulles à verre

2025 :

Enfouissement d'un site de bulles à verre couplé à un point d'apport volontaire

(compensation du passage à une collecte toutes les 2 semaines)

=> amélioration de la propreté publique



Place André Renard

La propreté, l'affaire de tous !

- Rappel Règlement Général de Police (art.47) :

*Les riverains d'une voie publique (occupant ou à défaut d'occupant, le propriétaire) doivent maintenir le trottoir ainsi que les accotements bordant leur immeuble bâti ou non, **en parfait état de conservation et de propreté**, jusqu'au filet d'eau inclus.*

- Nettoyage de voirie



VS :



Communication

- Entretien de bonnes relations de voisinage
- Privilégier l'info via l'e-mail du service Environnement (plutôt que les réseaux sociaux) :
 - direction.environnement@amay.be
(ou tél.: 085/31.66.15)
- Respect de la vie privée des agents
(travail difficile)



4 .Mobilité



Quelques exemples d'aménagements récents

Sécurisation abords des écoles

- Marquage de formes de couleur au sol

=> renforcement de la zone 30

- école des Thiers



Sens Unique Limité (SUL)

- 2025 : aménagement de rues en Sens Unique Limité (rue Marchandise, rue Hodinfosse, rue des Buses,...)



Rue
Marchandise



Rue Hodinfosse



Rue des Buses

Projet 2026 - Plan Communal de Mobilité

- PCM = outil stratégique visant à faciliter la planification de la mobilité à l'échelle d'une commune
- Financement sur fonds propre (80.000 euros) - Désignation d'un bureau d'étude
- Travail préparatoire par le service mobilité
 - Identification des points noirs (accessibilité pour zone de secours)
 - Relevé des importants générateurs de trafic
 - Prise en compte des projets d'urbanisation (développement territorial)
 - Ciblage des enjeux identifiés comme étant prioritaires
 - ...
- Objectifs :

Accessibilité	Sécurité routière	Cadre de vie
Vers les pôles d'activité principaux, pour tous (personnes à mobilité réduite)	Réduire le nombre et la gravité des accidents de la route	Favoriser la marche, le vélo (mobilité active), les transports collectifs (rationalisation de l'usage de la voiture)



5. Évènementiel



- 07/02 - Ramassage du bois
- 13/02 - Remise des clés de la ville
- 15/02 - Cortège carnavalesque
- 16/02 - Bal des enfants
- 20/02 - Enterrement « Mitchi Peket »
- 21/02 - Course des garçons de café et Grand feu



6. Patrimoines



Bibliothèque numérique d'Amay

Découvrez l'histoire et le patrimoine amaytois !

Bienvenue

Bibliotheca est une base de données numériques permettant au public de découvrir l'histoire d'Amay et son patrimoine au travers de documents et photos. Ce projet a été entrepris dans l'optique de préserver les éléments qui enrichissent notre commune, mais également de sensibiliser les citoyens aux richesses patrimoniales qui les entourent. De ce fait, des rubriques ont été intégrées pour offrir une perspective plus complète de la richesse de notre Commune.

Histoire et patrimoine

Amay est occupée depuis l'époque du Néolithique et n'a cessé de se renouveler depuis.

Nous vous proposons de découvrir notre commune à travers les âges et son patrimoine pluriel : immobilier, monumental, religieux, rural, naturel, industriel, etc.

Vous aurez également accès à des documents écrits par des Amaytois dont les recherches permettent d'observer notre commune sous un regard nouveau.

Un projet citoyen

Ce projet de numérisation et d'accès à l'information demande un travail considérable. Afin de rendre ce site le plus exhaustif possible, des données sont recherchées et collectées. N'hésitez pas à consulter le site régulièrement.

Aussi, il se peut que nous manquions d'informations concernant certains éléments de notre patrimoine. Nous serions donc heureux de faire de ce site un projet commun avec les citoyens qui, nous en sommes persuadés, possèdent un autre regard sur la commune qui les a vus naître.

À ce titre, nous mettons à votre disposition un formulaire en bas de chaque page par lequel vous pourrez nous faire part d'informations supplémentaires ou de votre volonté de contribuer à l'enrichissement de cette base de données.

Les documents que vous voudrez bien nous prêter seront traités avec le plus grand soin lors de leur numérisation et rendus à leurs propriétaires dans les meilleurs délais.

Bonne découverte !





7. Restons connectés

Nos moyens de communication

Bulletin communal

L'actu

Infor'Ama

Votre bulletin communal

AMAY

Un pays plein d'avenir...

Toute l'équipe communale

vous présente ses

Meilleurs vœux !

Vœux 2026

ASSEMBLÉE VILLAGEOISE DES THIERS

SALLE COMMUNALE DU VIAMONT

JEUDI 22 JANVIER

PLANTATION DE L'ARBRE

N° 119

JANVIER 2026

www.amay.be

EDITO

Moteur à l'arrêt

Semaine de l'Arbre en image

Restauration de l'église Paix-Dieu

News Energie

2 - 3

PLAN

DÉNEIGEMENT

4 - 5 - 6

Dans nos écoles

Régie des quartiers

Tribune politique

Etat-Civil - Fête laïque - Galette des Rois

Agenda

6 - 7 - 8

L'actu

Infor'Ama

Votre bulletin communal

WEEK-END FESTIF

AMAY

EN FÊTE

MARCHÉ DE NOËL COUVERT

AUX MAÎTRES DU FEU

AMPSIN

LES

12-13-14

DÉCEMBRE

IDEES CADEAUX,

SPECTACLE DE FEU

ET AMBIANCE FESTIVE

MAIS AUSSI...

PRÉSENCE DU PÈRE NOËL, PRODUITS

DU TERROIR & ANIMATIONS

NOUVELLE RÉGLEMENTATION

FEUX D'ARTIFICE

COLLECTE DE SAPINS PORTE-À PORTE

JEUDI 15 JANVIER

N° 118

DÉCEMBRE 2025

www.amay.be

EDITO

Tarif d'électricité

Recrutement animateurs & moniteurs

Votre agent de quartier

Feux d'artifice

Règlement de police

2 - 3

4 - 5

AMAY

EN FÊTE :

LE PROGRAMME

6 - 7 - 8

Quoi de neuf au CPAS ?

Restauration chapelle de Flône

Tribune politique

Etat-Civil - Rendez-vous de l'Académie

Balade Halloween de l'AU - Agenda

L'actu

Infor'Ama

Votre bulletin communal

LIBÉRATION D'AMAY :

MÉMOIRE D'UN TOURNANT HISTORIQUE

ASSEMBLÉE VILLAGEOISE

GYMNASE COMMUNAL D'AMAY

MARDI 25 NOVEMBRE

COMMÉMORATION

'ARMISTICE

MARDI 11 NOVEMBRE

N° 117

NOVEMBRE 2025

www.amay.be

EDITO

Semaine et plantation de l'Arbre

Nos abouillier

Changement d'adresse

Formation par le travail - Calendrier de

l'Avant - Renouvellement du CCEA

2 - 3

Libération

d'Amay

4 - 5

Info Santé - Dans nos écoles

Concours affiche carnaval

Tribune politique

Etat-Civil août 2025 - Assemblée villageoise

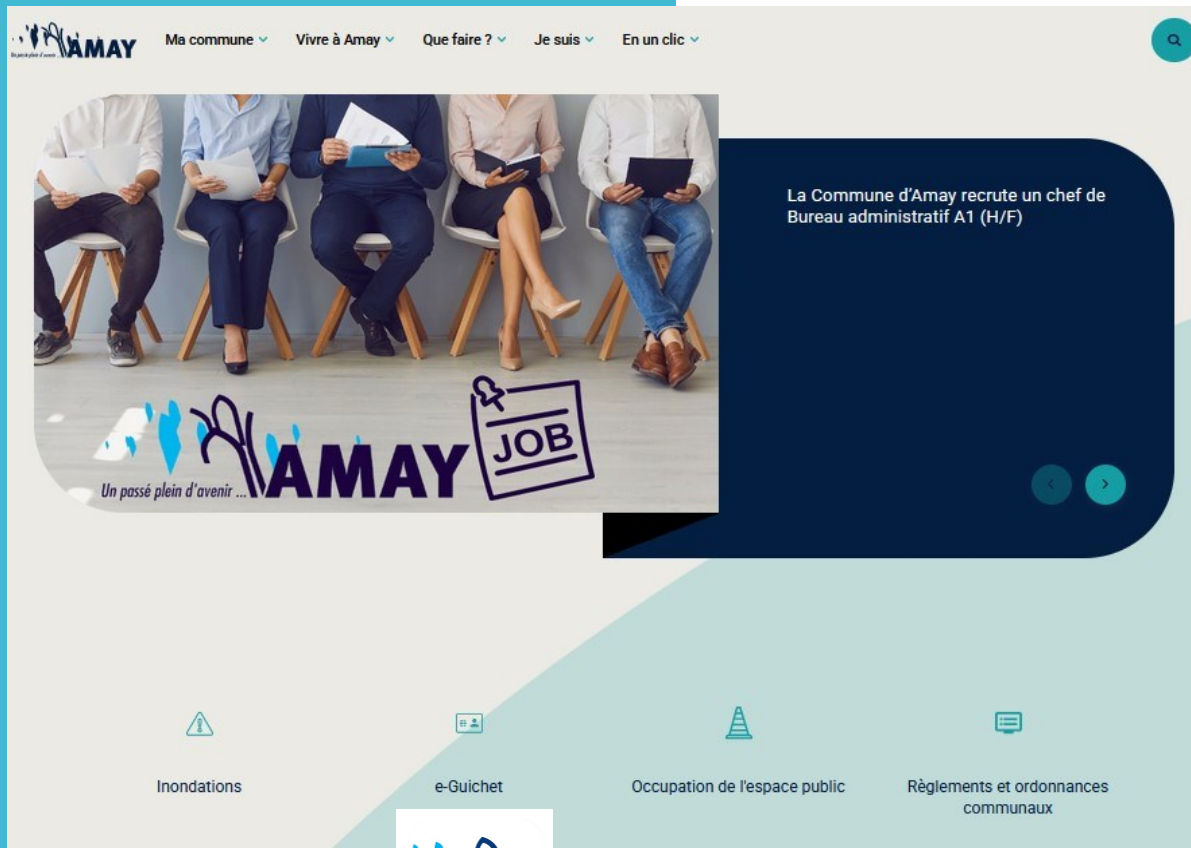
Amay & Flône - Agenda

6 - 7 - 8

32

Nos moyens de communication

Site web : www.amay.be



& nos réseaux sociaux

- Facebook & Instagram

Une application mobile

Téléchargez gratuitement
votre App mobile « **Amay** »
via Google Play ou l'App Store



Votre voix compte : restez connectés et impliqués !

Ma commune ▾Vivre à Amay ▾Que faire ? ▾Je suis ▾En un clic ▾

[Accueil](#) / [Vivre à Amay](#) / [Participation citoyenne](#) / [Les Assemblées villageoises](#)

Les Assemblées villageoises



Les Assemblées villageoises, un espace d'échange et de dialogue pour tous !



Calendrier des Assemblées villageoises



Jehay



Ampsins



Ombret



Amay centre / Flône

Communication de crise

***Je ne panique pas
et j'adopte les
bons réflexes !***

Inscrivez-vous à Be-Alert :

1. Allez sur <http://be-alert.be/fr/>
2. Cliquez ensuite, en bas de la page,
sur le bouton « Je m'inscris »
3. Suivez les instructions



**Téléchargez l'application 112
sur votre téléphone mobile.**

- localisation précise grâce à la géolocalisation,
- interface simple et rapide,
- possibilité de communiquer avec les services d'urgence sans avoir à composer le numéro.

GUIDE COMMUNAL POUR SE PRÉPARER AUX RISQUES D'INONDATION



**QUE FAIRE EN CAS
D'INONDATION ?**





8.Ecoles communales

Présentation Thiers



- Rue des Écoles, 5 — 4540 Amay
- 085/313.666 - 0471/98.38.32
- *Ecole.thiers@amay.be*
- Directrice : Teresa Petito
- <https://ecolethiers.toutemonecole.fr/>



Présentation Rivage

- **Population**
 - Maternelle : 32 élèves
 - Primaire : 68 élèves
- **Projet pédagogique**
 - Enfant acteur de son apprentissage
 - Enfant autonome
 - Respect du rythme de chacun
 - Souci du bien-être de l'enfant
 - Remédiation en groupes restreints
 - Education à la citoyenneté et à la démocratie

Présentation Thiers

- Bâtiments rénovés avec un parking aisé - espace vert sécurisé
- Ecole des devoirs ou étude surveillée
- Potage et repas chauds à prix démocratique
- Gestion informatisée des commandes et paiements
- Apprentissage de la lecture dès la 1ère maternelle
- Apprentissage de l'anglais dès la 3ème primaire
- Programme fruits & légumes
- Accent mis sur le développement de la culture générale

Activités Thiers

- Sorties pédagogiques, animations culturelles, Bibliobus, ...
- Actions environnementales - Mini jardin potager
- Spectacle des élèves
- Marché de Noël
- Excursions de fin d'année
- Classes de dépaysement
- Projets en maternelles : visite du marché, de la ferme, de l'aquarium,...
- Projet lecture : les élèves de P5-P6 font la lecture en maternelles
- Tournoi de unihockey, initiation au tennis, natation, semaine sportive



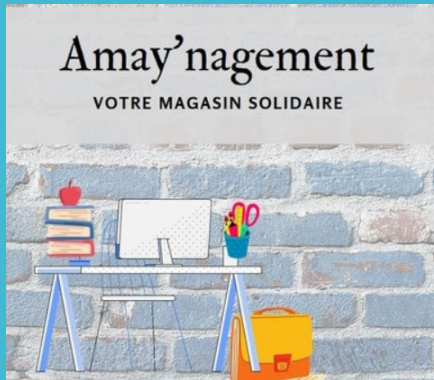
9.Services aux citoyens

Servibus - Servicourses



- **SERVIBUS:** service de transport de proximité (exclusivement sur Amay) pour les amaytois isolés, fragilisés, ... rencontrant des difficultés de mobilité
- Accès aux magasins d'alimentation et aux services
- Réservation du mardi au vendredi de 9h à 12h au 0494/516.543
- Coût du service : 0,50€/trajet (1€ Aller/Retour) – Carte de 10 voyages : 5 €
- **SERVICOURSES:** service donnant la possibilité de demander de réaliser des courses par notre chauffeur.
- Commandes faites au 085/830.820 ou 085/830.821 - Courses < 100€ - Coût du service : 4 €.
- Appel à bénévoles pour ce type de transport

Amay'nagement



- Magasin de seconde main du Plan de Cohésion Sociale
- **Objectif : réemploi et éco-solidarité** : donner une deuxième vie à du mobilier, de la vaisselle et de la décoration, des habits pour enfants de 0 à 4 ans, des ustensiles de nurserie, du mobilier pour enfants ainsi que des jouets, livres, ... à prix TRES démocratiques.
- Chaussée Freddy Terwagne 76 (ancienne buvette de foot)
- Ouverture
 - ⇒ Dons: mardi de 14h à 16h sur rendez-vous au 085830811
 - ⇒ Achats: jeudi de 10 à 17h

Bibliothèque – Ludothèque



- Prêt de livres, bandes dessinées, documentaires, jeux, accès à internet
- Pass bibliothèque annuel (6€)
- Place Gustave Rome 10 (ancienne gare d'Amay)
- Horaire:

Lundi :	de 10H à 12H et de 14H à 18H
Mardi :	de 13H à 18H
Mercredi :	de 13H à 19H
Jeudi :	fermé
Vendredi :	de 13H à 17H
Samedi :	de 9H à 13H

Académie Marcel Desiron



- Etablissement d'Enseignement Secondaire Artistique à Horaire Réduit
- **Deux domaines artistiques : Musique – Théâtre**
- Pour tout enfant dès 5 ans et tout adulte dès 14 ans.
- Chaussée Freddy Terwagne, 26 4540 Amay
- 085 31 20 11
- secretariat.academie@amay.be



Amay Local Jeunes



- Educatrice Jeunesse: Juliette Onano - 0492/78.93.93
- Jeunes de 12 à 21 ans - gratuit
- Rencontre, écoute, aide pour CV et lettre de motivation, activités extérieures, jeux de société/vidéo, musique, films, ...
- Mise en place de projets
- Mercredi et 1 dimanche sur 2 de 14h à 18h
- Ecole communale des Tilleuls, rue de l'Hôpital 1

Régie Communale Autonome des Sports



- Chaussée de Tongres, 235
Tél. : 085/31.46.64
coline.gilles@amay.be

Du lundi au Vendredi de 8h à 16h



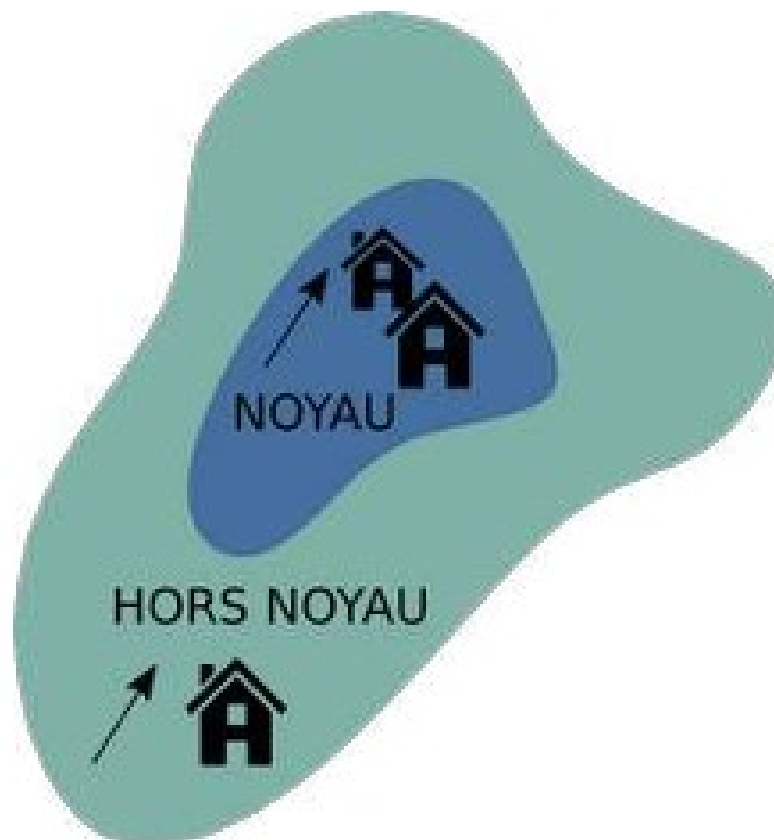
- Gestion et entretien de différentes infrastructures communales
- Promotion de la pratique sportive sous toutes ses formes
- Stages multisports/spécifiques, Mérites Sportifs, Amabeach, Course de caisses à savon, collaboration lors d'événements sportifs entre autres



10. Aménagement du territoire

Comment va s'urbaniser demain ?

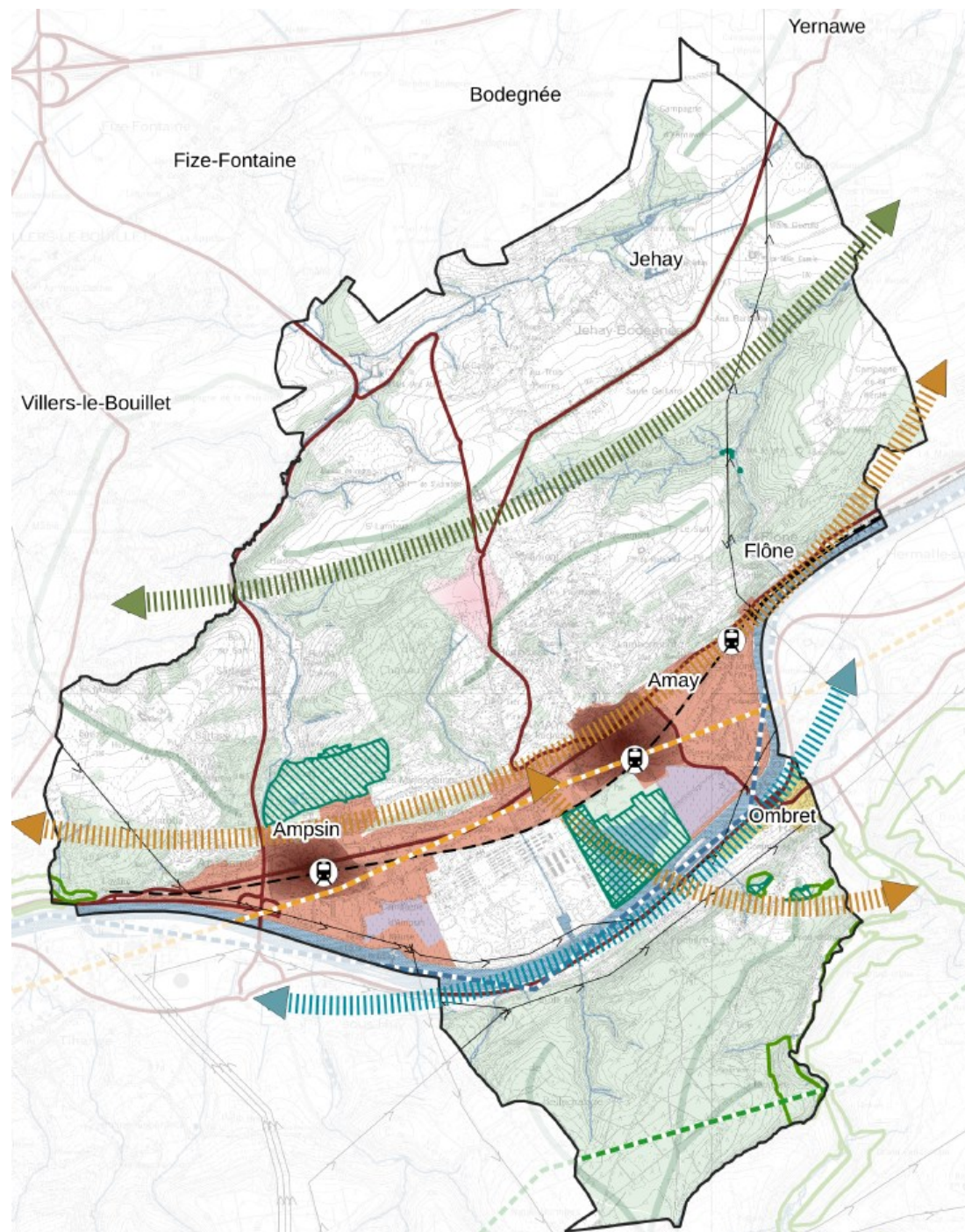
Densification raisonnée



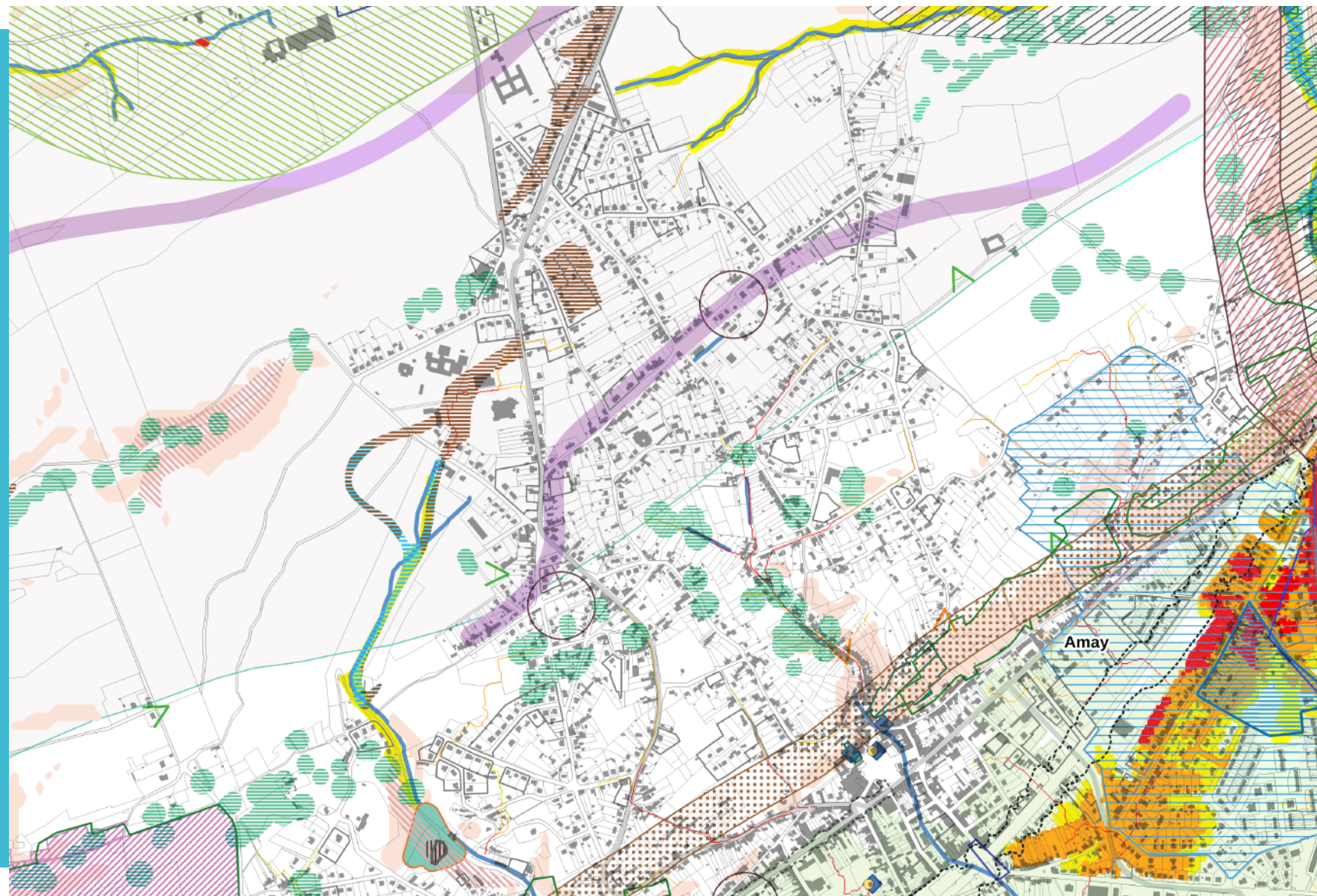
Une plus grande densité de logement dans les polarités telles que le centre d'Ampsin et d'Amay.

Une préservation des sols et terrains non urbanisés dans les territoires excentrés avec une densité nettement plus faible.

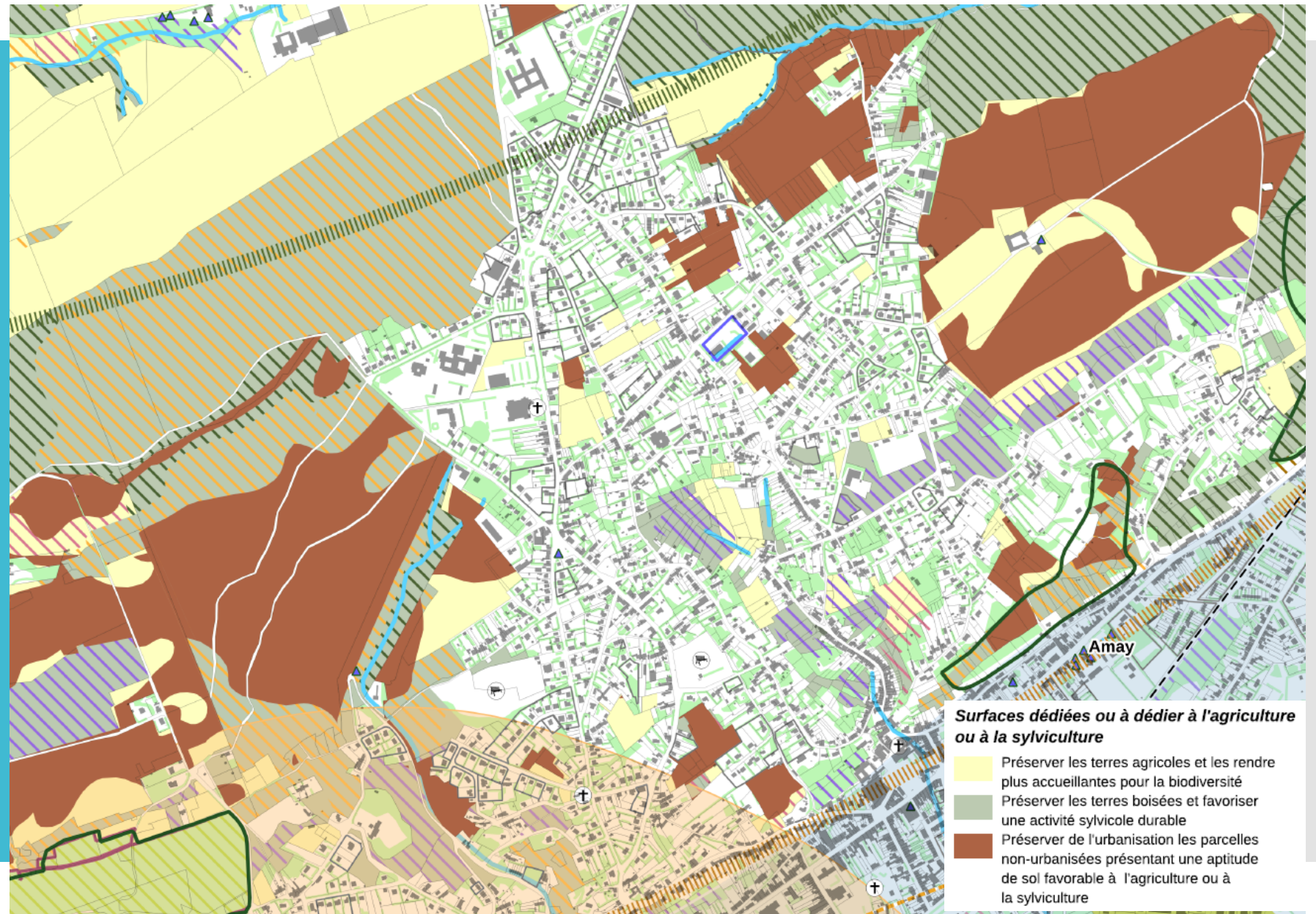
Objectifs stratégie territoriale



Carte des contraintes



Infrastructure verte et bleue



Structure territoriale Focus sur Amay Thiers

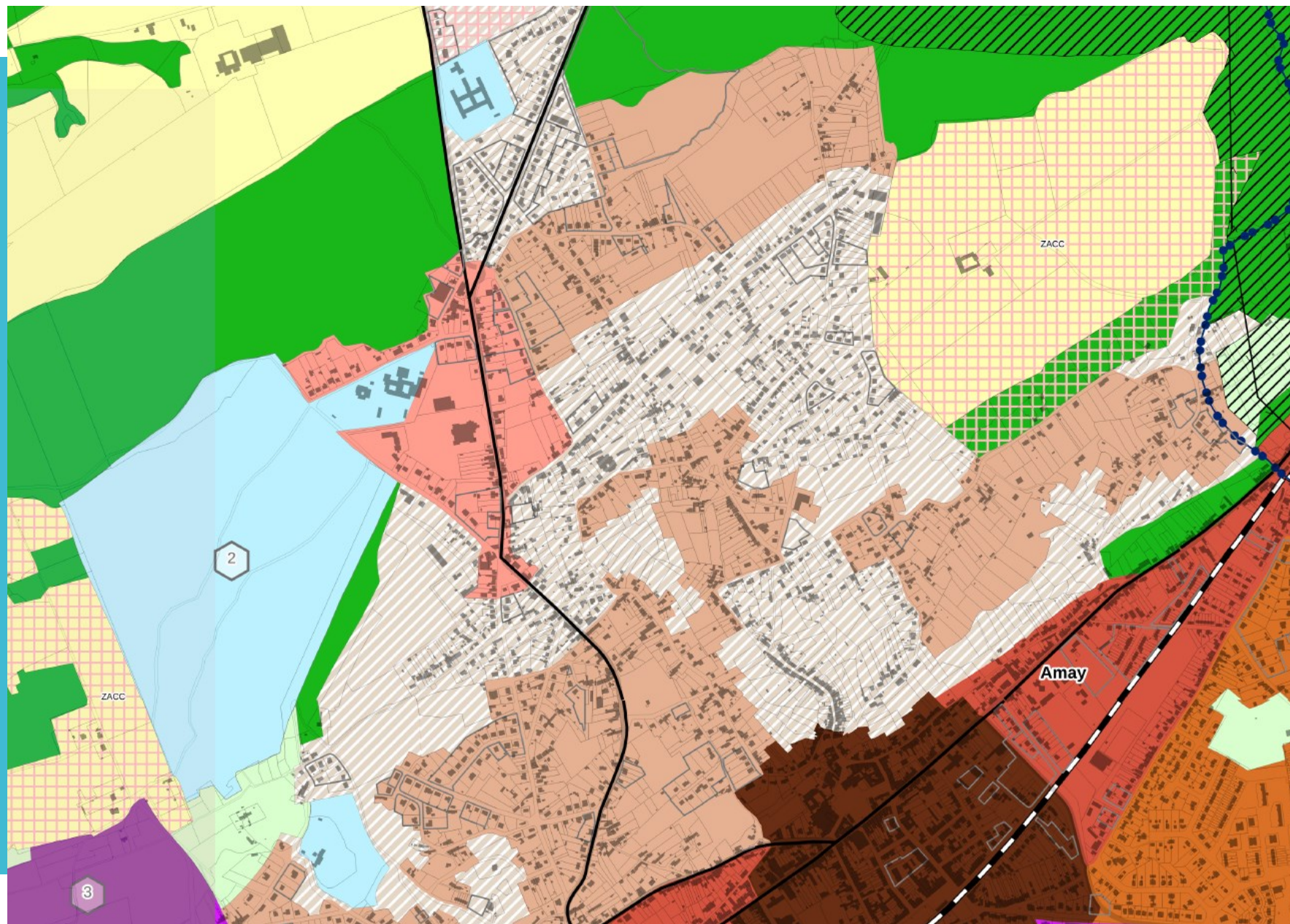


Tableau de synthèse

Nom	Affectation	Densité nette recommandée	Taille minimale de parcelle en cas de division (PUR)	Type de logements	Autres fonctions possibles	Divisions de bâtiments	Stationnement
Cœur de polarité urbaine Amay 	L'habitat et les fonctions structurantes	40 à 60 log/ha	80 m²	Immeuble d'appartements Maison mitoyenne Maison semi-mitoyenne	Services, équipements de tout type Petites entreprises, bureaux et artisanat	Possible avec un minimum de 70 m² par logement	Min. 1 empl. vélo / log. multiples Min. 1,25 empl. voiture / log. Min. 3 empl. voiture et 4 empl. vélo /100 m² SV ²³ (commerces) Min. 1,5 empl. voiture et 2 empl. vélo /100 m² SBP ²⁴ (autres fonctions)
Espace multifonctionnel à densité élevée de polarité urbaine 	L'habitat et des fonctions structurantes	25 à 40 log/ha	125 m²	Immeuble d'appartements Maison mitoyenne Maison semi-mitoyenne	Services, équipements de tout type Petites entreprises, bureaux et artisanat	Possible avec un minimum de 70 m² par logement	Min. 1 empl. vélo / log. multiples Min. 1,5 empl. voiture / log. Min. 3 empl. voiture et 4 empl. vélo /100 m² SV (commerces) Min. 1,5 empl. voiture et 2 empl. vélo /100 m² SBP (autres fonctions)
Espace résidentiel à densité élevée de polarité urbaine 	L'habitat et des fonctions structurantes de proximité	20 à 35 log/ha	140 m²	Immeuble d'appartements Maison mitoyenne Maison semi-mitoyenne	Services de proximité, petits équipements	Déconseillée	Min. 1 empl. vélo / log. multiples Min. 2 empl. voiture / log. Min. 4 empl. voiture et 4 empl. vélo /100 m² SV ² (commerces) Min. 2 empl. voiture et 2 empl. vélo /100 m² SBP (autres fonctions)

Tableau de synthèse

Nom	Affectation	Densité nette recommandée	Taille minimale de parcelle en cas de division (m²)	Type de logements	Autres fonctions possibles	Divisions de bâtiments	Stationnement
Polarité excentrée multifonctionnelle en développement à densité moyenne 	L'habitat et des fonctions structurantes	10 à 15 log/ha	330 m²	Maison mitoyenne Maison semi-mitoyenne	Commerces et services de proximité, petits équipements	Déconseillée	Min. 1 empl. vélo / log. multiples Min. 2 empl. voiture / log. Min. 4 empl. voiture et 4 empl. vélo /100 m² SV² (commerces) Min. 2 empl. voiture et 2 empl. vélo /100 m² SBP (autres fonctions)
Espace résidentiel à densité moyenne 	Habitat	5 à 10 log/ha	500 m²	Maison mitoyenne Maison semi-mitoyenne Maison isolée	Déconseillé	Déconseillée	Min. 2 empl. voiture / log.
Espace résidentiel à faible densité 	Habitat	2 à 5 log/ha	1.000 m²	Maison isolée	Déconseillé	Déconseillée	Min. 2 empl. voiture / log.
Espace résidentiel à haute valeur paysagère ou naturelle 	Habitat	1 à 2 log/ha	2.500 m²	Maison isolée	Déconseillé	Déconseillée	Min. 2 empl. voiture / log.



11. Interpellations libres

Interpellations Modalités

- 1) Préciser votre rue (pour PV)
- 2) Maximum 3 minutes
- 3) Sujet d'intérêt général
- 4) En cas de recherches nécessaires pour répondre à la question, retour sera fait via le PV
- 5) Si le temps manque, la boîte à idée est disponible



Pour toute autre question - observation :

mail : administration.communale@amay.be

Tél : 085/830.800



Merci pour votre
attention !